

# 東松山市 基準地価及び変動率

単位:円/m<sup>2</sup>

番 号	所 在	平成19年	変動率	平成20年	変動率	平成21年	変動率	平成22年	変動率	平成23年	変動率
東松山(県) - 1	若松町1丁目1060番1 「若松町1-9-17」	77,500	0.0%	77,600	0.1%	74,500	-4.0%	72,300	-3.0%	70,000	-3.2%
- 2	松本町1丁目4723番46 「松本町1-8-17」	80,300	0.0%	80,300	0.0%	76,400	-4.9%	73,600	-3.7%	70,500	-4.2%
- 3	元宿1丁目24番6外	93,000	0.0%	93,000	0.0%	88,500	-4.8%	85,300	-3.6%	81,500	-4.5%
- 4	松葉町2丁目1284番41 「松葉町2-16-38」	74,300	0.0%	74,300	0.0%	70,600	-5.0%	67,900	-3.8%	65,300	-3.8%
- 5	幸町1914番5 「幸町12-40」	77,300	0.0%	77,400	0.1%	74,300	-4.0%	72,000	-3.1%	69,800	-3.1%
- 6	殿山町19番30	59,000	-0.5%	58,500	-0.8%	55,200	-5.6%	53,300	-3.4%	51,500	-3.4%
- 7	箭弓町1丁目5434番2 「箭弓町1-19-5」	113,000	0.9%	114,000	0.9%	109,000	-4.4%	106,000	-2.8%	103,000	-2.8%
住宅地・平均変動率			0.1%		0.0%		-4.7%		-3.3%		-3.6%
5 - 1	箭弓町1丁目5239番3 「箭弓町1-4-15」	198,000	1.0%	199,000	0.5%	188,000	-5.5%	180,000	-4.3%	173,000	-3.9%
5 - 2	松葉町3丁目3693番40外 「松葉町3-7-16」	89,000	0.0%	89,000	0.0%	84,600	-4.9%	80,800	-4.5%	77,200	-4.5%
商業地・平均変動率			0.5%		0.3%		-5.2%		-4.4%		-4.2%
9 - 1	大字新郷88番8	38,500	0.0%	39,700	3.1%	37,700	-5.0%	36,500	-3.2%	35,300	-3.3%
工業地・平均変動率			0.0%		3.1%		-5.0%		-3.2%		-3.3%
10 - 1	大字岩殿字火上場325番4	30,000	-1.6%	29,700	-1.0%	28,000	-5.7%	26,800	-4.3%	25,600	-4.5%
10 - 2	大字上唐子字東原1277番	31,600	-2.2%	31,200	-1.3%	29,500	-5.4%	28,300	-4.1%	27,100	-4.2%
調整区域内宅地・平均変動率			-1.9%		-1.2%		-5.6%		-4.2%		-4.4%