

# 朝霞市 基準地価及び変動率

単位:円/m<sup>2</sup>

番 号	所 在	平成19年	変動率	平成20年	変動率	平成21年	変動率	平成22年	変動率	平成23年	変動率
朝霞(県) - 1	田島1丁目288番155 「田島1-4-15」	157,000	1.3%	160,000	1.9%	150,000	-6.3%	146,000	-2.7%	<b>143,000</b>	-2.1%
- 2	北原2丁目2番16 「北原2-5-12」	283,000	4.8%	294,000	3.9%	277,000	-5.8%	272,000	-1.8%	<b>268,000</b>	-1.5%
- 3	三原3丁目1468番54 「三原3-20-7-3」	277,000		285,000	2.9%	269,000	-5.6%	264,000	-1.9%	<b>260,000</b>	-1.5%
- 4	本町1丁目1752番9 「本町1-17-46」	253,000	4.1%	260,000	2.8%	245,000	-5.8%	240,000	-2.0%	<b>236,000</b>	-1.7%
- 5	溝沼5丁目1563番14 「溝沼5-4-17」	223,000	3.7%	226,000	1.3%	213,000	-5.8%	208,000	-2.3%	<b>204,000</b>	-1.9%
- 6	根岸台3丁目647番3外 「根岸台3-2-38」	193,000	3.8%	196,000	1.6%	184,000	-6.1%	180,000	-2.2%	<b>177,000</b>	-1.7%
- 7	幸町1丁目385番19 「幸町1-2-19」	232,000	3.6%	236,000	1.7%	222,000	-5.9%	217,000	-2.3%	<b>213,000</b>	-1.8%
住宅地・平均変動率			3.6%		2.3%		-5.9%		-2.2%		-1.7%
5 - 1	西原1丁目4番15 「西原1-2-48」	526,000	6.9%	556,000	5.7%	517,000	-7.0%	511,000	-1.2%	<b>502,000</b>	-1.8%
商業地・平均変動率			6.9%		5.7%		-7.0%		-1.2%		-1.8%
9 - 1	膝折町2丁目1557番外 「膝折町2-12-47」	122,000	0.8%	122,000	0.0%	117,000	-4.1%	114,000	-2.6%	<b>112,000</b>	-1.8%
工業地・平均変動率			0.8%		0.0%		-4.1%		-2.6%		-1.8%
10 - 1	大字上内間木字中通117番1外	74,600	0.0%	75,300	0.9%	72,100	-4.2%	70,700	-1.9%	<b>69,300</b>	-2.0%
調整区域内宅地・平均変動率			0.0%		0.9%		-4.2%		-1.9%		-2.0%