

# 狭山市 基準地価及び変動率

単位:円/m<sup>2</sup>

番 号	所 在	平成19年	変動率	平成20年	変動率	平成21年	変動率	平成22年	変動率	平成23年	変動率
狭山(県) - 1	富士見2丁目6469番5 「富士見2-2-37」	145,000	0.7%	145,000	0.0%	137,000	-5.5%	133,000	-2.9%	130,000	-2.3%
- 2	入間川1丁目3338番4 「入間川1-23-9」	154,000	1.3%	154,000	0.0%	146,000	-5.2%	142,000	-2.7%	138,000	-2.8%
- 3	広瀬東4丁目1733番6外 「広瀬東4-38-12」	109,000	0.0%	108,000	-0.9%	102,000	-5.6%	96,700	-5.2%	93,000	-3.8%
- 4	入間川字上窪1496番1	131,000	0.0%	132,000	0.8%	125,000	-5.3%	122,000	-2.4%	119,000	-2.5%
- 5	笹井1丁目174番6 「笹井1-9-11」	98,000	-3.0%	98,000	0.0%	91,000	-7.1%	86,000	-5.5%	83,000	-3.5%
- 6	狭山台2丁目16番17外	135,000	0.0%	134,000	-0.7%	127,000	-5.2%	124,000	-2.4%	121,000	-2.4%
- 7	大字南入曾字北ノ前686番47	135,000	0.0%	135,000	0.0%	126,000	-6.7%	122,000	-3.2%	119,000	-2.5%
- 8	入間川2丁目2168番38 「入間川2-15-16」	124,000	0.0%	124,000	0.0%	117,000	-5.6%	114,000	-2.6%	111,000	-2.6%
住宅地・平均変動率			-0.1%		-0.1%		-5.8%		-3.4%		-2.8%
5 - 1	入間川3丁目3556番1外 「入間川3-21-5」	159,000	0.0%	159,000	0.0%	151,000	-5.0%	147,000	-2.6%	142,000	-3.4%
商業地・平均変動率			0.0%		0.0%		-5.0%		-2.6%		-3.4%
7 - 1	入間川字イ3144番37	126,000	0.0%	125,000	-0.8%	120,000	-4.0%	117,000	-2.5%	114,000	-2.6%
準工業地・平均変動率			0.0%		-0.8%		-4.0%		-2.5%		-2.6%
10 - 1	大字下奥富字前田1965番1	—		—		53,000		51,000	-3.8%	48,500	-4.9%
調整区域内宅地・平均変動率									-3.8%		-4.9%