

## 鶴ヶ島市 基準地価及び変動率

単位：円/㎡

番 号	所 在	平成19年	変動率	平成20年	変動率	平成21年	変動率	平成22年	変動率	平成23年	変動率
鶴ヶ島(県) - 1	大字藤金字柴山890番77	121,000	1.7%	121,000	0.0%	112,000	-7.4%	108,000	-3.6%	<b>104,000</b>	-3.7%
- 2	大字下新田字羽折621番247	108,000	0.0%	109,000	0.9%	100,000	-8.3%	95,000	-5.0%	<b>90,300</b>	-4.9%
- 3	大字上広谷字神明244番10	122,000	0.8%	124,000	1.6%	114,000	-8.1%	109,000	-4.4%	<b>105,000</b>	-3.7%
- 4	富士見2丁目24番2 「富士見2-24-6」	140,000	2.9%	145,000	3.6%	134,000	-7.6%	129,000	-3.7%	<b>124,000</b>	-3.9%
住宅地・平均変動率			1.4%		1.5%		-7.9%		-4.2%		-4.1%
5 - 1	大字上広谷字南精進14番5	192,000	1.1%	197,000	2.6%	184,000	-6.6%	178,000	-3.3%	<b>174,000</b>	-2.2%
商業地・平均変動率			1.1%		2.6%		-6.6%		-3.3%		-2.2%
10 - 1	大字太田ヶ谷字新井507番1外	28,700	-3.4%	28,400	-1.0%	27,000	-4.9%	25,800	-4.4%	<b>24,800</b>	-3.9%
調整区域内宅地・平均変動率			-3.4%		-1.0%		-4.9%		-4.4%		-3.9%