

所沢市

番 号	所 在	令和4年	変動率	令和5年	変動率	令和6年	変動率	令和7年	変動率	令和8年	変動率
所 沢（県）－ 1	東所沢和田1丁目16番34	184,000	1.7%	190,000	3.3%	197,000	3.7%	205,000	4.1%	214,000	4.4%
－ 2	向陽町2104番81	186,000	2.2%	191,000	2.7%	196,000	2.6%	201,000	2.6%	206,000	2.5%
－ 3	大字久米字吉原327番16	162,000	1.9%	165,000	1.9%	169,000	2.4%	173,000	2.4%	178,000	2.9%
－ 4	小手指南3丁目21番2	122,000	0.8%	123,000	0.8%	124,000	0.8%	125,000	0.8%	126,000	0.8%
－ 5	和ヶ原3丁目297番14	107,000	0.0%	108,000	0.9%	109,000	0.9%	109,000	0.0%	109,000	0.0%
－ 6	中富南3丁目5番5	111,000	0.0%	112,000	0.9%	113,000	0.9%	113,000	0.0%	113,000	0.0%
－ 7	大字北秋津字旧安松道282番7	203,000	2.5%	209,000	3.0%	216,000	3.3%	225,000	4.2%	235,000	4.4%
－ 8	花園3丁目237番23	156,000	2.0%	160,000	2.6%	164,000	2.5%	168,000	2.4%	172,000	2.4%
－ 9	大字山口字翁樹2007番6	96,100	0.5%	97,000	0.9%	97,800	0.8%	97,800	0.0%	97,800	0.0%
－ 10	北有楽町7番4 「北有楽町18-6」	247,000	2.5%	255,000	3.2%	263,000	3.1%	271,000	3.0%	280,000	3.3%
－ 11	大字荒幡字東内手64番3	122,000	0.8%	123,000	0.8%	124,000	0.8%	125,000	0.8%	126,000	0.8%
－ 12	大字山口字谷戸248番26	160,000	1.3%	165,000	3.1%	170,000	3.0%	175,000	2.9%	181,000	3.4%
－ 13	小手指元町3丁目19番3	133,000	0.8%	134,000	0.8%	135,000	0.7%	136,000	0.7%	139,000	2.2%
－ 14	泉町1863番50	195,000	2.1%	200,000	2.6%	205,000	2.5%	210,000	2.4%	215,000	2.4%
－ 15	若狭4丁目2494番9	140,000	0.7%	142,000	1.4%	144,000	1.4%	145,000	0.7%	147,000	1.4%
－ 16	上新井5丁目67番26	178,000	1.7%	183,000	2.8%	188,000	2.7%	193,000	2.7%	198,000	2.6%
－ 17	松葉町1886番119外 「松葉町27-5」	245,000	2.5%	252,000	2.9%	259,000	2.8%	266,000	2.7%	273,000	2.6%
－ 18	こぶし町1211番19 「こぶし町31-20」	129,000	0.8%	131,000	1.6%	133,000	1.5%	134,000	0.8%	136,000	1.5%
－ 19	大字上安松字中道533番35	149,000	1.4%	153,000	2.7%	157,000	2.6%	161,000	2.5%	165,000	2.5%
－ 20	緑町4丁目1842番10 「緑町4-37-5」	212,000	2.4%	218,000	2.8%	224,000	2.8%	230,000	2.7%	236,000	2.6%
－ 21	小手指町4丁目17番6	237,000	2.2%	244,000	3.0%	251,000	2.9%	258,000	2.8%	265,000	2.7%
－ 22	大字北秋津字沖上人塚739番35	264,000	3.1%	277,000	4.9%	293,000	5.8%	311,000	6.1%	330,000	6.1%
－ 23	大字下安松字上横道北1504番13	136,000	1.5%	140,000	2.9%	145,000	3.6%	150,000	3.4%	155,000	3.3%
－ 24	大字下富字月見原692番5	—	—	—	—	—	—	—	—	48,300	新規
－ 25	東住吉693番13 「東住吉13-11」	272,000	3.4%	287,000	5.5%	307,000	7.0%	331,000	7.8%	357,000	7.9%
5 － 1	日吉町188番16外 「日吉町9-17」	879,000	2.0%	900,000	2.4%	934,000	3.8%	984,000	5.4%	1,050,000	6.7%
5 － 2	緑町1丁目12番9 「緑町1-17-10」	262,000	1.2%	267,000	1.9%	273,000	2.2%	281,000	2.9%	290,000	3.2%
5 － 3	金山町1156番2 「金山町8-5」	205,000	1.0%	210,000	2.4%	216,000	2.9%	223,000	3.2%	232,000	4.0%
5 － 4	小手指町1丁目15番7	329,000	1.9%	338,000	2.7%	348,000	3.0%	362,000	4.0%	380,000	5.0%
5 － 5	林3丁目553番17	152,000	0.0%	153,000	0.7%	154,000	0.7%	156,000	1.3%	158,000	1.3%
5 － 6	東住吉650番5外 「東住吉12-21」	524,000	4.0%	546,000	4.2%	575,000	5.3%	609,000	5.9%	649,000	6.6%

単位：円/㎡